



4. Réaménagement de la place de jeux de Châbles, avec crédit y relatif

Fiche de projet

Nom du projet	Réaménagement de la place de jeux de Châbles, avec crédit y relatif	N° projet	TM-2020/3
		N° invest.	CG 2020/14
Mandant	Conseil communal	Chef de projet	Bernard Pochon

Préavis				
Service	Nom resp.	Date	Préavis	Commentaire
Conseil Communal	Pierre-Yves Dietlin	01.06.20	OK	-
Boursier	François Guerry	25.05.20	OK	-

1. Contexte

Le réaménagement de la place de jeux a fait l'objet de nombreuses demandes de la part des usagers, notamment la crèche, l'école et les parents. Elle fait partie des attraits de la grande salle en cas de location pour des événements privés. Notre sondage dans le cadre du projet participatif au sujet des infrastructures a confirmé que cette place de jeux ne satisfait plus les utilisateurs, malgré un entretien régulier :

- les normes de sécurités ne sont plus respectées ;
- l'accessibilité des engins est limitée pour les plus petits, notamment les enfants de la crèche (toboggan dangereux) ;
- il manque un endroit pour pouvoir s'asseoir et être à l'ombre ;
- plusieurs jeux ont dû être mis hors services ces derniers temps puisqu'ils sont devenus dangereux.

2. Elaboration du projet

Un groupe de travail a été formé, comprenant Mme Krisztina Prébandier, Conseillère communale, M. Guillaume Gomonet, responsable de la voirie, Mme Annick Bellatalla, responsable de la crèche et M. Gérard Wyss, Conseiller général. Ce projet est le fruit de leur travail.

Les objectifs recherchés sont :

- la reprise d'un maximum d'infrastructures existantes, y compris la clôture récente qui, en conséquence, excluait l'agrandissement de la place ;
- la mise en conformité avec les normes de sécurité ;
- la création d'un espace couvert de rencontre ;
- trouver un équilibre entre les jeux pour les plus petits et les jeux pour les plus grands ;
- faciliter le futur entretien de la place.

Nous profitons de l'occasion pour répondre aux interpellations et suggestions du CG en rapport avec ce projet :

- la construction parallèle d'une rampe pour mobilité réduite a été mise de côté. Aujourd'hui l'accès à la grande salle est possible, nous préférons revenir sur la question une fois l'avenir de l'ensemble de la grande salle fixé ;
- cette place de jeux sera la seule à Châbles, la crèche ne souhaite pas installer une structure semblable dans son futur jardin de la ferme communale ;
- la possibilité de créer un skate parc est étudiée en ce moment et il est déjà clair qu'il ne peut pas être installé sur la place de pétanque.

3. Le projet

Pour satisfaire les objectifs fixés, nous vous présentons le projet avec les éléments suivants :

- les infrastructures réparées et conservées sont : la barrière, le tourniquet, le jeu à ressort et le balancier ;
- les nouveautés sont : une balançoire nid d'oiseau, une tour à grimper avec toboggan et un lieu de rencontre couvert ;
- le sol sera en gazon avec des copeaux aux endroits des jeux ;
- un dallage en plaque béton sera installé à l'espace couvert de rencontre ;
- le terrain naturel reste intact en dehors du dallage (pas de terrassement).

4. Attribution des travaux

Nous avons transmis 3 demandes d'offres sur lesquelles 2 sont revenues. L'offre retenue comporte les montants suivants :

a) Installation de chantier	CHF	3'800.00
b) Engins de jeux et couvert, dallage et bordures en bois	CHF	36'766.50
c) Rénovation du gazon existant	CHF	1'672.50
d) Rabais	CHF	1'672.70
e) TVA	CHF	3'123.60
f) Divers et imprévus	CHF	1'310.10
	CHF	45'000.00

TOTAL à charge

5. Echéancier

Commande des travaux : juillet 2020
Travaux : début août 2020
Mise en service : fin août – début septembre 2020

6. Financement et amortissement

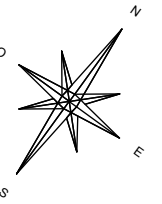
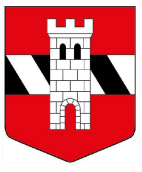
- Financement : liquidités courantes
- Réserves : non applicable
- Intérêts : non applicable
- Amortissement : 10 % soit CHF 4'500 sur 10 ans à partir de l'année suivant la fin des travaux

Demande de crédit :

Le Conseil communal vous demande l'octroi d'un crédit de CHF 45'000.- pour le réaménagement de la place de jeux de Châbles.

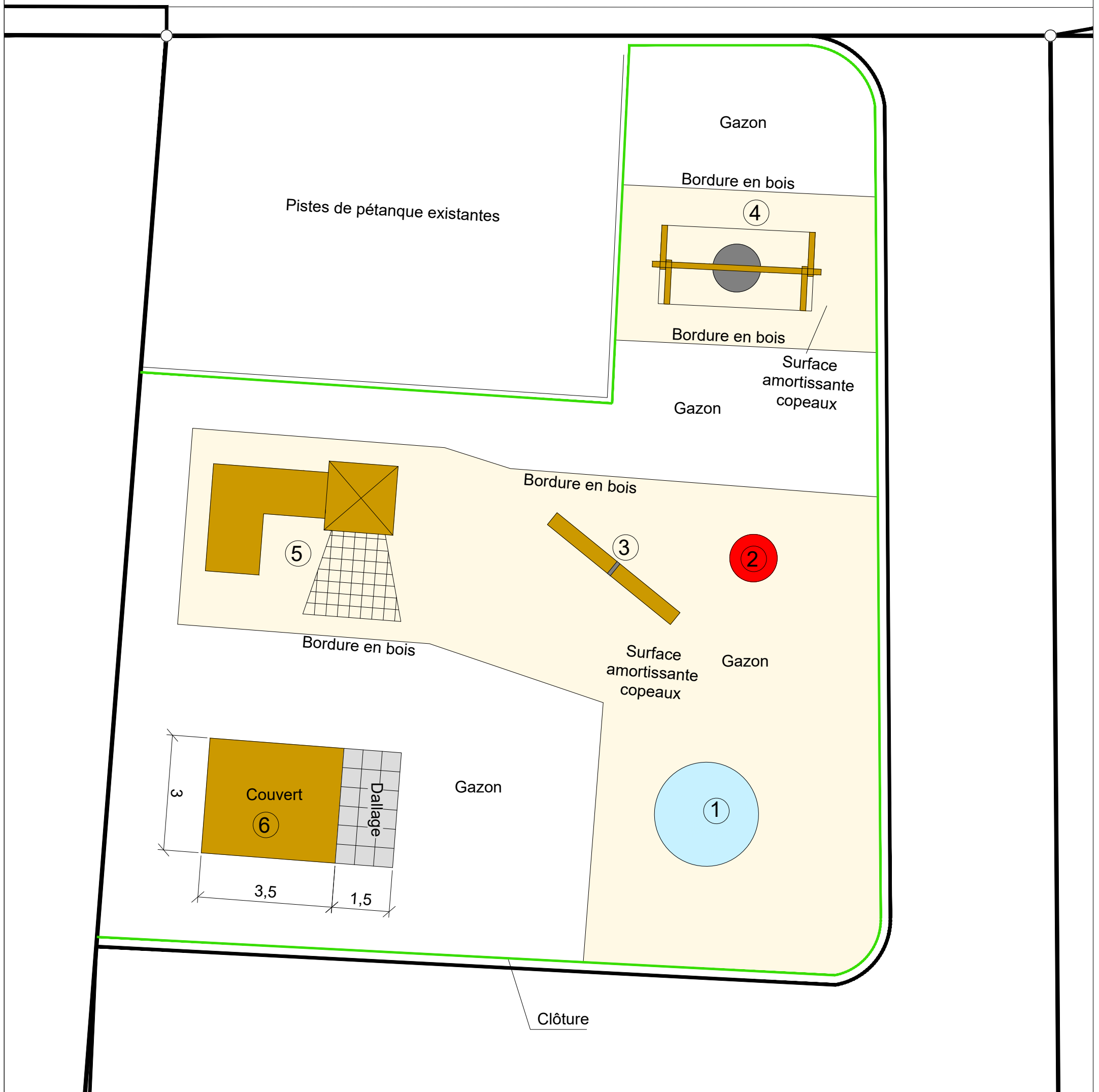
Cheyres-Châbles, mai 2020
Bernard Pochon, Conseiller communal

Annexes : plan, illustration des jeux



Chemin public de dévestiture

Chemin du Verger



Légende

1. Tourniquet avec corde à grimper existant (socle à refaire)
2. Jeux à ressort existant
3. Balancier existant
4. Balançoire nid d'oiseau
5. Tour à grimper avec toboggan
6. Dallage plaque béton : couvert sur $\frac{3}{4}$ de la surface et $\frac{1}{4}$ palissade pour plantes grimpantes

Place de parc école

Tour à grimper avec toboggan



Balanoire nid d'oiseau

